

ДОГОВОР

на обслуживание оборудования для постоянного наблюдения и передачи сигнала о пожаре на пульт централизованного наблюдения 01

г. Славгород

«01» января 2018 г.

Индивидуальный предприниматель Мандрыкина Валентина Ивановна, в лице руководителя Мандрыкиной Валентины Ивановны, действующей на основании Свидетельства серии 22 № 001850367 от 16.02.2004г. и лицензии № 6-Б/00913 от 26.04.2013г., именуемой в дальнейшем «Исполнитель» с одной стороны, и Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Степноозерский центр развития ребенка - детский сад «Золотая рыбка» Благовещенского района Алтайского края, в лице заведующей Березовой Елены Ивановны, действующей на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Заказчик», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 «Исполнитель» принимает на себя работы по организации и осуществлению обслуживания установок пожарной автоматики для мониторинга (постоянного наблюдения и передачи сигнала о пожаре на службу «01»), на базе системы передачи извещений по GSM-каналу Гранит-Л2 (Лавина), находящийся в 12 ОФПС по Алтайскому краю по адресу: Алтайский край, Благовещенский район, р.п. Благовещенка, ул. Кольцевая, д. 3, исправных и работоспособных установок пожарной автоматики в помещении Заказчика: МБДОУ ЦДРР детский сад «Золотая рыбка», находящийся по адресу: Алтайский край, Благовещенский район, р. п. Степное Озеро, ул. Рихарда Зорге, 16.

1.2 Организация и осуществление обслуживания установок пожарной автоматики для мониторинга включает в себя:

- Осуществление технического надзора за правильным содержанием, организацией и эксплуатацией установок мониторинга (техническое обслуживание ППКОП Гранит-3 – 1 шт.) «Заказчика».
- Осуществление плановых регламентных работ, необходимых для содержания установок мониторинга в исправном, рабочем состоянии (один раз в месяц).
- Устранение неисправностей по вызову «Заказчика».
- Проведение инструктажа, составление инструкции по эксплуатации установок мониторинга и т.д.
- Обеспечение прохождения сигнала пожарной тревоги на пульт централизованного пожарного мониторинга МЧС России находящийся в 12 ОФПС по Алтайскому краю по адресу: Алтайский край, Благовещенский район, р.п. Благовещенка, ул. Кольцевая, д. 3.
- Осуществление мониторинга работоспособности установок пожарной автоматики на объекте «Заказчика».

2. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ

2.1 Выполнение работ осуществляется периодически. Периодичность обслуживания устанавливается в следующие сроки: один раз в месяц и по вызову «Заказчика».

2.2 Выполнение работ по обслуживанию подтверждается «Заказчиком» путем росписи в журнале ТО.

3. СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЁТА

3.1 Стоимость работ по организации и осуществлению обслуживания установок пожарной автоматики мониторинга (постоянного наблюдения и передачи сигнала о пожаре на службу «01») составляет: **2000-00 (Две тысячи) рублей 00 копеек в месяц.**

3.2. Оплата за выполненные Исполнителем работы по техническому обслуживанию установок пожарной автоматики для мониторинга (постоянного наблюдения и передачи сигнала о пожаре на службу «01») производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет либо в кассу Исполнителя, Заказчиком на основании записей в «Журнале регистрации работ по ТО и Р» и двухстороннего акта в течение 15 дней.

3.3. В случае неоплаты или неполной оплаты услуг Заказчиком Исполнитель имеет право приостановить обслуживание Заказчика до момента полной оплаты услуг.

4. ГАРАНТИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.1 Исполнитель гарантирует:

- Выполнение работ, перечисленных в п.1.2. настоящего договора.
- Высокое качество работ по организации и осуществлению обслуживания установок пожарной автоматики для мониторинга.
- Соблюдение периодичности обслуживания.

• Прохождение сигнала пожарной тревоги на пульт централизованного пожарного мониторинга МЧС России находящийся в 12 ОФПС по Алтайскому краю по адресу: Алтайский край, Благовещенский район, р.п. Благовещенка, ул. Кольцевая, д. 3.

4.2 Настоящий договор на выполнение работ не снимает ответственности с «Заказчика» за правильную эксплуатацию установок согласно предоставленной инструкции.

4.3 «Исполнитель» не несет материальную ответственность за ложный вызов пожарных расчетов МЧС России, в случае ложного срабатывания пожарной автоматики обслуживаемой представителями «Заказчика».

4.4 «Исполнитель» не несет ответственность за сбой в работе оборудования по вине оператора связи.

4.5 В случае невыполнения «Заказчиком» рекомендаций «Исполнителя» по обеспечению правильной эксплуатации установок или необоснованного нарушения сроков платежей за их техническое обслуживание «Исполнитель» в праве прекратить работы, предварительно сообщив об этом «Заказчику» в течение одного месяца.

4.6. За задержку оплаты выполненных Исполнителем работ (срок оплаты указан п. 3.2.) Заказчику начисляются пени, в размере 0.5% от ежемесячной оплаты, определенной в п. 3.1. настоящего Договора за каждый день просрочки платежа.

4.7. Указанные в п.4.6 пени не взимаются в случае обоснованных претензий Заказчика к объему, качеству или своевременности выполненных работ. В этом случае Заказчиком должно быть составлено и направлено в адрес Исполнителя письмо, с перечнем претензий, в срок до наступления срока оплаты, после чего, Сторонами подписывается Протокол согласования перечня недостатков и путей их устранения.

5. ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ, ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1 Срок действия договора с «01» января 2018 года по «31» декабря 2018 года.

5.2 Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором регламентируются действующим законодательством РФ.

5.3 Спорные вопросы решаются путем переговоров. При невозможности разрешения споровых вопросов стороны обращаются в Арбитражный суд.

5.4 При невыполнении договорных обязательств сторонами любая из сторон имеет право на расторжение договора. Сторона – инициатор обязуется письменно предупредить вторую сторону в срок не менее чем за один месяц.

5.5 Настоящий договор составлен в двух экземплярах: один экземпляр находится у «Заказчика», второй – у «Исполнителя».

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Индивидуальный предприниматель
Мандрыкина Валентина Ивановна
юр. адрес: 658829 г. Славгород,
ул. Титова 268-1.
факт. адрес 658821, Алтайский край, г.
Славгород, ул. Володарского, д. 191
тел. (385-68) 5-87-22
ИНН 227000046246
Р/С40802810902580100338
К/с30101810200000000604
БИК 040173604
Отделение №8644
Сбербанка России г. Барнаул

Муниципальное бюджетное дошкольное
образовательное учреждение «Степноозерский
центр развития ребенка - детский сад «Золотая
рыбка» Благовещенского района Алтайского
края. 658655, Алтайский край, Благовещенский р-
н, Степное Озеро рп, Рихарда Зорге ул, дом № 16.
УФК по Алтайскому краю (МБДОУ СЦРР детский
сад «Золотая рыбка»
л/сч 20176Х01040)
Р.П.Степное Озеро ул Р.Зорге, 16.
ИНН 2235006607 КПП 223501001
Р/сч 40701810801731000500 в Отделении Барнаул
г. Барнаул
БИК 040173001 ОКПО 33979006
ОКОНХ 92400
ОГРН1032201020158



В.И. Мандрыкина/



Е.И. Березова/

ПРИКАЗ № 2
от 10.01.2017 г.
А.И. КОВАЛЕВА

РЕГЛАМЕНТ РАБОТ

по техническому обслуживанию оборудования для постоянного наблюдения и передачи сигнала о пожаре на пульт централизованного наблюдения 01

Перечень работ	Периодичность обслуживания службой эксплуатации организации	Периодичность обслуживания «Исполнителем»
Визуальный осмотр компонентов комплекса пожарной автоматики для радиоканального мониторинга (радиопередающих модемов, проверку правильности установки извещателей с учетом возможного изменения планировки или дизайна помещений.	Ежедневно	Ежемесячно
Очистку и протирку клавиатур, извещателей, других компонентов комплекса пожарной автоматики для радиоканального мониторинга	-	Ежемесячно
Контроль рабочих напряжений.	-	Ежемесячно
Контроль работоспособности системы установок пожарной автоматики для радиоканального мониторинга	Ежемесячно	Ежемесячно
Контроль работоспособности системы передачи данных по дублирующему каналу.	Ежемесячно	Ежемесячно
Проверка работоспособности системы	Еженедельно	Ежемесячно
Уточнения данных о пользователях.	-	Ежегодно
Консультации, обучение пользователей.	-	Ежемесячно
Проверка работоспособности при питании от сети и резервного источника, при отключении сетевого питания и в режиме «Самоохраны»	-	Ежемесячно
Мониторинг радиопередающего модема (контроль прохождения радиосигналов). <ul style="list-style-type: none"> ✓ Проведение неплановых работ (устранение неисправностей проводится при поступлении заявки, ложного срабатывания средств охраны или не взятия объекта под охрану); ✓ Замена не работоспособных приборов, блоков, плат, кабелей, проводов и других компонентов на исправные одностипные или функционально эквивалентным заменяемым; ✓ Принятие мер на выдачу рекомендации по устранению причин «ложных» срабатываний; ✓ Изменение программы функционирования комплекса пожарной автоматики для радиоканального мониторинга по просьбе Заказчика; ✓ Оказание консультативных услуг по вопросам эксплуатации комплекса пожарной автоматики для радиоканального мониторинга. 	-	Ежемесячно
Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления	-	Ежегодно

Исполнитель



[Handwritten signature]

/В.И. Мандрыкина/

М.П.

**ПРИКАЗ № 2
от 10.01.2017 г.
А.И. КОВАЛЕВА**

Заказчик



[Handwritten signature]

/Е.И. Березова/

М.П.